

Pracoviště: Jesenická 31
Odbor: strategického rozvoje, územního plánování a investic
Oddělení: územního plánování
Tel.: (+420) 583 388 111
Fax.: (+420) 583 213 587



Váš dopis čj.:
Ze dne: 29.07.2019 00:07:00
Naše čj.: MUSP 79045/2019
Naše sp. zn.:

EXprojekt s.r.o.
Heršpická 758/13
61900 Brno 19

Vyřizuje: Mgr. PhD. Abdulla Azzani
Tel.: (+420) 583 388 358
E-mail: abdulla.azzani@sumperk.cz
Datum: 21. 8. 2019

ZÁVAZNÉ STANOVISKO orgánu územního plánování

Městský úřad Šumperk, odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., dále jen („stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr:

Rekonstrukce zastávek Lipová Lázně zastávka a Potůčník na pozemcích parc. č. 506/1, 502/1, 1578/1 a 1521/2, k. ú. Hanušovice.

Jedna se o rekonstrukci železničních zastávek. Součástí je rekonstrukce nástupišť a zřízení bezbariérových přístupových cest, rekonstrukce železničního svršku, spodku a odvodnění v rozsahu nástupišť, rekonstrukce přístřešků pro cestující, rekonstrukce osvětlení na zastávkách a vybavení zastávek informačním, rozhlasovým a kamerovým systémem. Nový přístupový chodník k nástupišti od silnice II/369.

Záměr je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolu územního plánování.

Záměr bude umístěn a proveden v souladu s předloženou projektovou dokumentací, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.

Odůvodnění

Městský úřad Šumperk, odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic obdržel dne 29.07.2019 žádost o závazné stanovisko, kterou podal Ing. Ondřej Čech – Exprojekt s.r.o., Heršpická 758/13, 619 00 Brno, součástí žádosti je projektová dokumentace (plná moc, přehledná a koordinační situace).

Podklady pro vydání závazného stanovisko:

- Projektová dokumentace pro vydání společného povolení č. 002-2019 z 6/2019 zpracovatel Ing. Jaroslav Šmíd,
- Politika územního rozvoje České republiky, schválená dne 15. dubna 2015
- Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje, ve znění aktualizace č. 1 vydané dne 14.7.2011

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje České republiky ani Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje záměr neřeší.

Pozemek parc. č. 506/1 v katastrálním území Hanušovice se podle platného územního plánu Hanušovice nachází v nezastavěném území, pozemek se nachází v ploše „**zemědělské - A**“. Jedná se o plochu, jejímž přípustným využitím je stanoveno pro protierozní a protipovodňová opatření, související dopravní a technickou infrastrukturu a plochy odpovídající svým charakterem plochám přírodním. Pozemek parc. č. 502/1 v katastrálním území Hanušovice se podle platného územního plánu Hanušovice nachází v nezastavěném území, pozemek se nachází v ploše „**přírodní - N**“. Jedná se o plochu, jejímž přípustným využitím je stanoveno pro dopravní a technickou infrastrukturu. Část pozemku parc. č. 1521/2 v katastrálním území Hanušovice se podle platného územního plánu Hanušovice nachází v zastavěném území a část se nachází v nezastavěném území, pozemek se nachází v ploše „**dopravní infrastruktury – silniční - DS**“. Jedná se o plochu, jejímž hlavním využitím je stanoveno pro stavby a zařízení silniční dopravy, cyklostezky, autobusová nádraží, terminály, odstavná stání pro autobusy a nákladní automobily, hromadné a řadové garáže a odstavné a parkovací plochy, areály údržby pozemních komunikací, čerpací stanice pohonných hmot. Část pozemku parc. č. 1578/1 v katastrálním území Hanušovice se podle platného územního plánu Hanušovice nachází v zastavěném území a část se nachází v nezastavěném území, pozemek se nachází v ploše „**dopravní infrastruktury – železniční - DZ**“. Jedná se o plochu, jejímž hlavním využitím je stanoveno pro stavby a zařízení pro drážní dopravu. Upozorňujeme, že pozemky se nachází v oblasti NATURA 2000 – ptačí oblast. Navržený záměr splňuje podmínky využití.

V souladu s požadavky § 96b odst. 3 stavebního zákona byl záměr vyjádřený v dokumentaci pro vydání společného povolení zkoumán též z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a 19 stavebního zákona.

Na základě posouzení dokumentace pro vydání společného povolení orgán územního plánování posoudil soulad navrhovaného záměru s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona. Záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání, platnost závazného stanoviska nelze prodloužit, pokud se změnily podmínky v území.

Mgr. Abdulla Azzani, Ph.D.
referent oddělení územního plánování

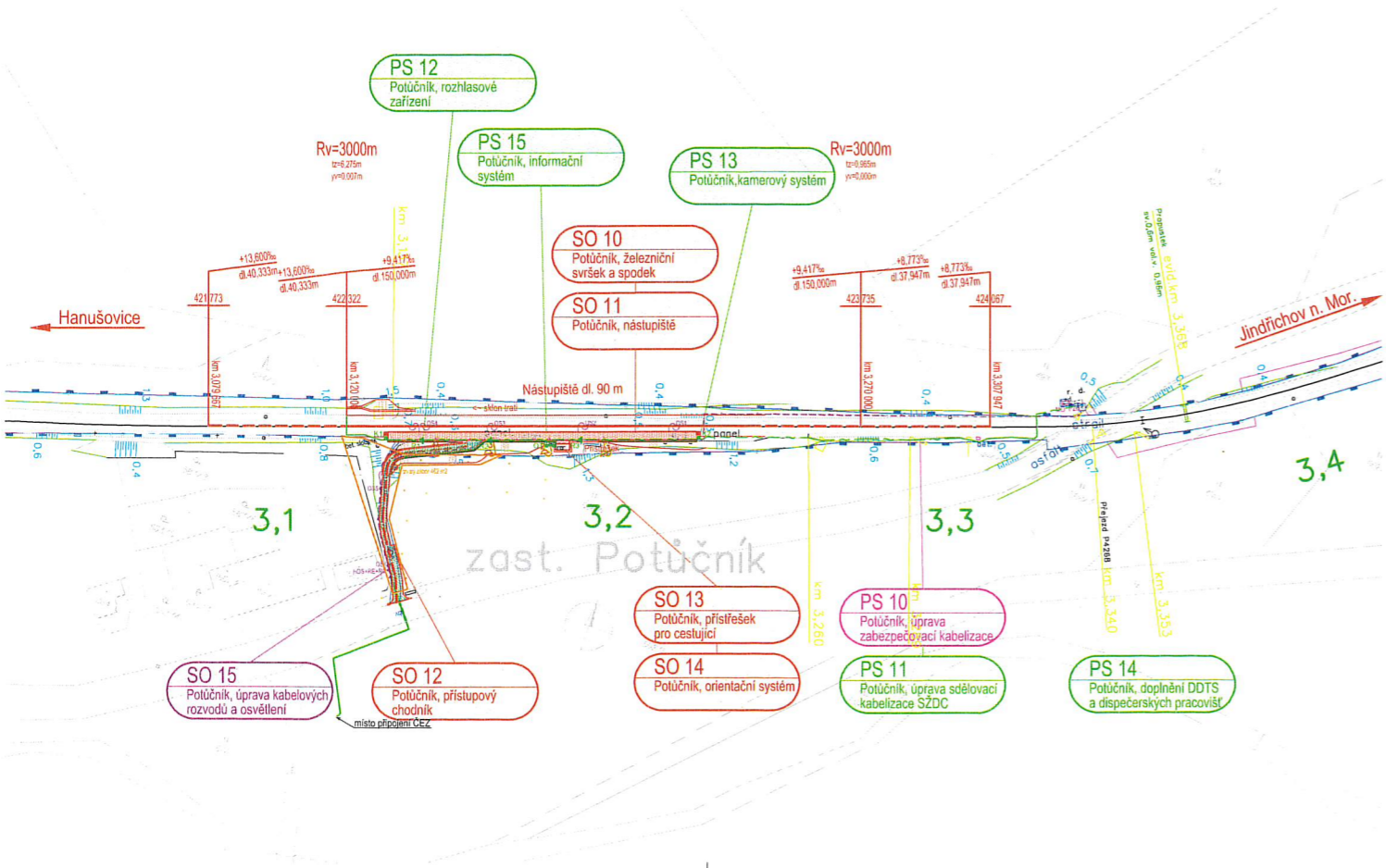
Příloha:

Ověřená část předložené projektové dokumentace pro společného povolení k posuzovanému záměru.

Rekonstrukce zastávek Lipová Lázně zastávka a Potůčnick

Koordinační situace stavby - Potůčnick

M 1:1000



OBJEKTOVÁ SKLADBA

- PS 10 Potůčnick, úprava zabezpečovací kabelizace
- PS 11 Potůčnick, úprava sdělovací kabelizace SZDC
- PS 12 Potůčnick, rozhlasové zařízení
- PS 13 Potůčnick, kamerový systém
- PS 14 Potůčnick, doplnění DDTS a dispečerských pracovišť
- PS 15 Potůčnick, informační systém
- SO 10 Potůčnick, železniční svrsek a spodek
- SO 11 Potůčnick, nástupiště
- SO 12 Potůčnick, přístupový chodník
- SO 13 Potůčnick, přístřešek pro cestující
- SO 14 Potůčnick, orientační systém
- SO 15 Potůčnick, úprava kabelových rozvodů a osvětlení

LEGENDA

- Nový železniční svrsek
- Směrová a výšková úprava koleje
- Hranice pozemku SZDC, s.o.
- Zábradlí
- Definitivní trasa zabezpečovacího zařízení
- Definitivní trasa sdělovacího zařízení
- Kabelové rozvody nn
- Nástupiště
- Chodník



ZÁVAZNÉ STANOVISKO
č.j. MÚSP 79045/2019

Městský úřad Šumperk
odbor strategického rozvoje
územního plánování a inženýringu
Jesenická 31
787 01 Šumperk

			CÍSLO SOUPRAVY:
Koncept technického řešení			
REVIZE Č.	DATUM	ZMĚNA	
EXPROJEKT			EXPROJEKT s.r.o. tel.: +420 533 312 000 Heršpická 758/13 E-mail: info@exprojekt.cz 619 00 Brno ID: dhr4e85
OBJEDNATEL: SŽDC Správa železniční dopravní cesty Stavební správa východ, Nerudova 1, 772 58 Olomouc			
Hlavní inženýr projektu Ing. Jaroslav Šmíd	Odpovědný projektant Ing. Jaroslav Šmíd	Vypracoval Ing. Jaroslav Šmíd	Kontroloval Ing. Jaroslav Šmíd
KRAJ: Olomoucký			POVĚŘENÝ OÚ: Hanušovice, Lipová Lázně k.ú. Hanušovice, k.ú. Dolní Lipová
Rekonstrukce zastávek Lipová Lázně zastávka a Potůčnick			STUPEŇ: DSP
Koordinační situace stavby - Potůčnick			ZAK. ČÍSLO 002-2019 VĚŠTNO 1:1000 PODETVORNO 4 x A4 DATUM: 6/2019 ČÁST DOKUM. C PŘÍLOHA C.2.1